URZĄD GMINY w BIRCZY
37-740 BIRCZA
tel. 67-26-091, 67-26-092
fax 67-25-341
NIP 795-10-04-343, Regon 000533305

WYKAZ NIERUCHMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Bircza zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2015 r. poz. 1774/ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Bircza, które zostały przeznaczone do sprzedaży.

Lp.	**Numer ewidencyjny nie - ści**	**Powierzchnia (ha)**	**Numer księgi wieczystej**	**Położenie**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zag. Przestrz. Gminy**	**Forma sprzedaży**	**Cena nieruchomości wraz z kosztami przystosowania**	**Sposób zapłaty**
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	540	4, 6912	PR1P /00048813/0	miejscowość: Leszczawa Dolna	Działka położona jest: „Kopań" Przy granicy z Leszczawą Górną	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki nr 540 nie były wydawane decyzje o warunkach zabudowy.	Przetarg nieograniczony	Koszt przystosowania – 500,00 zł. Wartość gruntu 34 809,00 zł. Wartość drzewostanu 16 846,00 zł. Razem : **52 155,00 zł.**	Gotówka nie później niż trzy dni przed zawarciem umowy przeniesienia własność

Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowej nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1, pkt 2, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) lub odrębnych przepisów osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj. :

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie o którym mowa w art. 35 ust. 1 wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- Niniejszy wykaz wywiesza się od dnia 29 grudnia 2015 r. do dnia 20 stycznia 2016 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, umieszczony zostaje na stronie BIP /www.bircza.pl/, oraz prasie lokalnej „Super Nowości".

WÓJT GMINY BIRCZA
Grzegorz Gągola

Sporządził : K. Duda
tel. /016/ 672- 60- 91