Uchwała Nr LVI/82/2017
Rady Gminy w Birczy
z dnia 27 października 2017 roku

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj; Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 5 ust. 1-4 , art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1785),

Rada Gminy w Birczy uchwala co następuje:

§ 1

Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości na terenie gminy Bircza;

1) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych od 1 m^2 powierzchni użytkowej 0,77 zł
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m^2 powierzchni użytkowej 20,64 zł
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m^2 powierzchni użytkowej 10,80 zł
d) związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m^2 powierzchni użytkowej 4,70 zł
e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m^2 powierzchni użytkowej 7,77 zł

2) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m^2 powierzchni 0,91 zł
b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni 4,63 zł
c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m^2 powierzchni

0,48 zł

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji Dz. U. z 2017r. poz. 1023), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m^2 3,04 zł

3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1785), z wyjątkiem budowli służących celem zbiorowego oczyszczania ścieków i zbiorowego zaopatrzenia w wodę.
4) od budowli służących celem zbiorowego oczyszczania ścieków i zbiorowego zaopatrzenia w wodę – 0,02% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt.3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1785).

§ 2

Zwalnia się podatku od nieruchomości:

1) budynki mieszkalne w gospodarstwach rolnych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1892)

§ 3

Wykonanie powierza się Wójtowi Gminy Bircza

§ 4

Traci moc Uchwała XXXIII/33/2016 Rady Gminy w Birczy z dnia 7 listopada 2016 roku w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i ma zastosowanie od 01 stycznia 2018 roku.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY W BIRCZY
mgr inż. Wojciech Bobowski